



Inhalt:

- 1. Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 30/15 „Magdeburger Straße“ Stadt Wolmirstedt**
- 2. Impressum**

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Wolmirstedt

Bebauungsplan Nr. 30/15 „Magdeburger Straße“ Stadt Wolmirstedt

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt hat am 23.06.2016 in öffentlicher Sitzung den Beschluss über den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 30/15 „Magdeburger Straße“ Stadt Wolmirstedt gefasst. Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) liegt der Entwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung und Umweltbericht

vom 11.07.2016 bis 11.08.2016

zu folgenden Zeiten

Montag und Donnerstag	von 09.00 Uhr bis 11.30 Uhr und von 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr
Dienstag	von 09.00 Uhr bis 11.30 Uhr und von 13.30 Uhr bis 17.30 Uhr
Mittwoch	von 09.00 Uhr bis 11.30 Uhr und von 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr
Freitag	von 09.00 Uhr bis 11.30 Uhr

im Fachbereich II, Stabsstelle Stadtentwicklung (Raum 102 bzw.106) der Stadtverwaltung Wolmirstedt, August-Bebel-Straße 25, 39326 Wolmirstedt öffentlich aus. Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgetragen werden.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

- Stellungnahme des Landesamtes für Denkmalpflege und Archäologie zum Vorentwurf zu den Belangen des Schutzgutes Kulturgüter,
- Hinweise der Umweltbehörden zum Vorentwurf des Bebauungsplanes betreffend die Schutzgüter Boden (Umgang mit dem Boden, Bodenbelastungen in der Nähe, Kampfmittel), Wasser (Niederschlagswasserbeseitigung), Mensch (Immissionsschutz),
- Hinweise des Landesbetriebes für Hochwasserschutz zur Angrenzung an das Überschwemmungsgebiet der Ohre,
- Umweltbericht beinhaltend: Informationen zu den Auswirkungen der Planung auf Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Luft, Klima und das Wirkungsgefüge zwischen ihnen sowie die Landschaft, Informationen zu erwarteten Auswirkungen auf Kulturgüter u. sonstige Sachgüter, Informationen zu erwarteten Auswirkungen auf den Menschen.

Der Umweltbericht ist Bestandteil der ausgelegten Begründung. Die sonstigen umweltbezogenen Informationen können zu den Dienstzeiten im Fachbereich II, Stabsstelle Stadtentwicklung (Zimmer 103 bzw. 106) der Stadtverwaltung Wolmirstedt eingesehen werden.

Nicht fristgemäß vorgebrachte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben (§ 4 a Abs. 6 BauGB).

Gemäß § 47 Abs. 2a der Verwaltungsgerichtsordnung wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle, der die Satzung zum Gegenstand hat, unzulässig ist, soweit die den Antrag stellende juristische oder natürliche Person Einwendungen geltend macht, die sie im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Aufhebung des Bebauungsplanes - Gewerbegebiet Glindenberg - Nr. 1/92 Gemeinde Glindenberg über den Bereich: LIHO 170 nach Rothensee – BAB A2 – Abstiegskanal/ Mittellandkanal/Schiffshebewerk

Des Weiteren beschloss der Stadtrat der Stadt Wolmirstedt am 23.06.2016, das Verfahren zur Aufhebung der Satzung vom 10.07.1992 über den Bebauungsplan Gewerbegebiet Glindenberg: **Nr. 1/92 Gemeinde Glindenberg über den Bereich: LIHO 170 nach Rothensee – BAB A 2 – Abstiegskanal/Mittellandkanal/ Schiffshebewerk** einzuleiten.

Der Beschluss ist ebenfalls während der Dienstzeiten der Stadtverwaltung Wolmirstedt, August-Bebel-Straße 25 in 39326 Wolmirstedt, Stabsstelle Stadtentwicklung (Raum 102 bzw. 106) einzusehen. Während der Auslegungsfrist vom **11.07.2016 bis 11.08.2016** können Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgetragen werden.

Wolmirstedt, den 24.06.2016



M. Stichnoth

M. Stichnoth
Bürgermeister

Impressum:

Herausgeber: Stadt Wolmirstedt
August-Bebel-Straße 25, 39326 Wolmirstedt

Verantwortlich für die Bekanntmachungen der Stadt Wolmirstedt:
Bürgermeister Martin Stichnoth

Verteilung: Kostenlos an alle frei zugänglichen Haushalte über den
General-Anzeiger Haldensleben/Wolmirstedt

Redaktion: Stadt Wolmirstedt

2/298

#6488535-1